



Curriculum Vitae

Informazioni personali

Nome / Cognome

ANTONIO CARMINATI

Geometra

Iscritto al Collegio Geometri e Geometri laureati della Provincia di Brescia al n° 4196

Indirizzi

Studio: Via Italia n° 17, 25080 Paitone (Bs) – S.t.a. Geom. Agostini e Geom. Carminati -
Residenza: Via dei Platani 10 – 25014 Castenedolo (BS)-

Telefono

Studio: 030.6919752

Cellulare: 335.6167976

Fax

Studio: 030.6916007

E-mail

carminati@agostnicarminati.it

PEC

antonio.carminati@geopec.it

Cittadinanza

Italiana

Data di nascita

25.06.1963

Sesso

M.

Settore professionale

Libero professionista dal 01.01.1997 – contitolare di Studio Tecnico Associato dal 1996,

Ambiti di prevalente interesse professionale

Consulenze di varia tipologia, Enti pubblici – perizie – stime – attività edilizia – progettazione, civile, industriale, territoriale – lavori pubblici, urbanistica, successioni, divisioni, catasto, topografia, Coordinamento Sicurezza fase di progettazione e fase di cantiere.

Principali Ruoli svolti

Consulente specializzato nel settore Enti Pubblici, aziende, imprese e soggetti privati,
Consulente Tecnico di Parte in vari gradi di giudizio per questioni amministrative, di diritto pubblico e privato,
Perito dal 1999 al 2011 primari istituti di credito fondiario (Ubi Banco di Brescia)
Perito valutatore di attività produttive, immobili (case, capannoni, terreni, quote multiproprietà), danni a beni mobili ed immobili
Progettista, e direttore lavori
Coordinatore per la Sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione lavori

Esperienza professionale

Principali lavori svolti

Sono stato tecnico Comunale di Nuvolera dall'Aprile del 1990 all'Agosto del 1996; assunto all'UTC ho seguito sia la parte dei Lavori Pubblici (appalti, contabilità e contratti) sia la parte urbanistica – edilizia (commissioni edilizie, urbanistiche). Istruttoria pratiche, determinazione degli oneri ecc., esame di richieste varie pervenute all'U.T.C., gestione del pubblico, rilascio di certificazioni, contatti ed incontri con altre Amministrazioni (Provinciali, Regionali). Ho inoltre eseguito la Direzione Lavori come U.T. di alcune opere eseguite nel Comune di Nuvolera.

Dal settembre 1996 alla fine del 2010, sono stato incaricato come tecnico esterno a svolgere il ruolo di consulente dall'Amministrazione Comunale di Nuvolera per il settore lavori pubblici ed edilizia privata, manutenzioni ordinarie proprietà comunali (strade, fabbricati ecc).

Dal luglio 1998 a gennaio 2011 ho effettuato consulenza presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Salò alternandosi al settore edilizia urbanistica e lavori pubblici.

Sono stato consulente tecnico incaricato dei Comuni di Gargnano e Bedizzole nei settori summenzionati.

Nel periodo dal giugno 2008 al giugno 2009 ho collaborato con il Comune di Alfianello in materia di lavori pubblici.

Da Giugno 2009 a Gennaio 2013 sono consulente in materia di edilizia e lavori pubblici del Comune di San Gervasio Bresciano.

Collaboro, dall'anno 2010, con l'ufficio tecnico del Comune di Villanuova sul Clisi come tecnico esterno di supporto al R.U.P.

Dal luglio 2016 collaboro con il Comune di Treviso Bresciano presso l'ufficio tecnico in materia di lavori pubblici.

Da febbraio 2018 collaboro con il Comune di Anfo presso l'ufficio tecnico, nell'ambito dell'aggregazione UTC Comunità Montana di Valle Sabbia.

Dal 2017 ho un incarico con la Comunità Montana di Valle Sabbia come tecnico esterno di supporto al RUP per la realizzazione di n. 3 centri di raccolta rifiuti RSU sovracomunali.

In data 02.09.1996 d'intesa, con il Geom. Agostini Mariano, ho costituito lo Studio Tecnico Associato Geom. Agostini M. e Geom. Carminati A. con sede nel Comune di Paitone (BS) in Via Italia n° 17.

Lo studio svolge le seguenti attività:

- Gestione informatizzata della progettazione, contabilità lavori sia pubblici che privati; valutazioni e stime;
- Attrezzatura idonea alla rilevazione planoaltimetrica e conseguente restituzione grafica informatizzata.
- Consulenze con Amministrazioni Comunali nei settori: lavori pubblici, urbanistica ed edilizia, territorio, attività estrattive di marmo ghiaia e sabbia, nei Comuni di Nuvolera, Salò, Serle, San Gervasio Bresciano, Bedizzole, Gargnano, Treviso Bresciano, Anfo e Villanuova sul Clisi.

S.t.a. Geom. Agostini e Geom. Carminati –

Via Italia,17 25080 Paitone (Bs) Tel.030.6919752 – Fax.030.6916007 mail - <http://www.agostnicarminati.it>

- Sono in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs n. 81/08.

Presso la struttura oltre ai due soci titolari sono impiegati tre collaboratori tecnici ai quali si aggiungono soggetti terzi per collaborazioni occasionali e specialistiche in funzione della prestazione svolta.

L'attività, che ho espletato e che tuttora svolgo - suddivisa e sintetizzata per settori - è la seguente:

1° SETTORE PERIZIE STIME E CONSULENZE (Periodo 2017 – 1996)

- Stima di terreni e di fabbricati a varia destinazione anche in rapporto convenzionato con istituti di credito quali: Ubi Banco di Brescia ed Intesa Sanpaolo con redazione di oltre 300 perizie nel periodo 2011-1999;
- Valutazioni patrimonio immobiliare, mobiliare per soggetti pubblici e privati,
- Perizie di stime a seguito a quantificazione di situazioni di danno anche conseguenti ad eventi o calamità,
- Successioni, progetti divisionali, consulenze in contenziosi divisionali,
- Consulenze tecniche di parte in varie azioni di tipo civilistico tese a veder riconosciuto un diritto, ripristinato un confine, definita una procedura di danno in vari settori, definiti vari contenziosi tributari ecc.

2° SETTORE: CONSULENZA ENTI PUBBLICI (Periodo 2017 – 1996)

Comune di Nuvolera:	Consulente tecnico Incaricato U.T.C. materia in materia di urbanistica e lavori pubblici Periodo 1996 - 2010
Comune di Salò:	Consulente tecnico Incaricato U.T.C. materia in materia di urbanistica e lavori pubblici Periodo 1998 - 2010
Comune di Alfianello:	Consulente tecnico Incaricato U.T.C. materia in materia di urbanistica e lavori pubblici Periodo 2008 - 2009
Comune di San Gervasio Bresciano	Consulente tecnico Incaricato U.T.C. materia in materia di urbanistica e lavori pubblici Periodo 2009 al gennaio 2013
Comune di Villanuova Sul Clisi:	Tecnico esterno di supporto al RUP Periodo da 2010 a tutt'oggi
Comune di Treviso Bresciano	Tecnico esterno di supporto al RUP dell'ufficio tecnico comunale in materia di lavori pubblici Dal luglio 2016 a dicembre 2017
Comune di Anfo	Collaborazione presso l'ufficio tecnico comunale nell'ambito dell'Aggregazione UT della Comunità Montana della Valle Sabbia Dal febbraio 2018
Comunità Montana di Valle Sabbia	Incarico di tecnico esterno di supporto al RUP nell'ambito della realizzazione di n. 3 centri di raccolta differenziata rifiuti.

Infine consulente tecnico incaricato dei Comuni di Gargnano e Bedizzole nei settori summenzionati.

3° SETTORE: COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA SIA IN FASE DI PROGETTAZIONE SIA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI

Numerose Committenze
sia pubbliche sia private
ubiccate nell'intero territorio
provinciale

Elaborazione di piani di sicurezza, coordinamento sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione dei lavori.

4° SETTORE: EDILIZIA PRIVATA (Periodo 2018 – 1996)

- Incarichi vari di progettazione, Direzione dei Lavori, Contabilità, relativi a Fabbricati Residenziali, Artigianali, Industriali e Commerciali siti in svariate realtà locali ed anche ubicate in altre regioni d'Italia.
- Assistenza varia Strutture Prefabbricate in Cava destinazione Cabine Enel MT/BT nelle Province di Brescia, Cremona, Mantova, Bergamo, Milano, Lodi, per conto ora della soc Ediltevere S.r.l. di Sansepolcro (Ar) ed in precedenza per conto di Framar S.p.A. di Calcinato (Bs).

5° SETTORE: TOPOGRAFICO CATASTALE

- Esecuzione di numerose Pratiche Catastali di Frazionamento, Censimento e Variazione
- Rilevazione Strumentale Planoaltimetrica e restituzione in formato informatico standardizzato (in collaborazione continuativa)

6° SETTORE ALTRE PRATICHE AMBIENTALI

- Esecuzione di pratiche di riutilizzo rifiuti in procedura semplificata od in procedura ordinaria,
- Pratiche accedenti il riutilizzo di terre e rocce da scavo,
- Pratiche ottenimento autorizzazioni Emissioni in Atmosfera,
- Verifica di V.I.A.,
- Studi d'impatto ambientale accedenti alla successiva valutazione d'impatto ambientale,
- Consulenza a soggetti privati ed Enti pubblici.

7° SETTORE PROGETTAZIONE ENTI PUBBLICI

Per una completa conoscenza di questo particolare aspetto si invita a consultare il ns. sito www.agostnicarminati.it ed a scaricare da questo il pdf contenente il curriculum alla sezione apposita.

Istruzione e formazione	
Date	Anno 1993
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra
Principali tematiche/competenze professionali acquisite	Progettazione, topografia, estimo, catasto, aspetto legato alla concessione del credito ecc.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ministero della Pubblica Istruzione – Esame di stato sostenuto c/o Istituto tecnico per Geometri n: Tartaglia di Brescia																																								
Livello nella classificazione nazionale ed internazionale	Diploma specialistico accedente all'esercizio della libera professione.																																								
Date	Anno 1987																																								
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di Geometra																																								
Principali tematiche/competenze professionali acquisite	Materie Curricolari del Corso di studio																																								
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ministero della Pubblica Istruzione – I.T.C. – Tartaglia - Brescia																																								
Livello nella classificazione nazionale ed internazionale	Diploma di scuola secondaria superiore																																								
Capacità e competenze personali																																									
Madrelingua	Italiano																																								
Altra lingua	Inglese																																								
Autovalutazione																																									
Livello europeo (*)																																									
Lingua Italiana																																									
Lingua Inglese																																									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Comprensione</th> <th colspan="4">Parlato</th> <th colspan="2">Scritto</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Ascolto</th> <th colspan="2">Lettura</th> <th colspan="2">Interazione orale</th> <th colspan="2">Produzione orale</th> <th colspan="2"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C2</td> <td>Utente autonomo</td> <td>C2</td> <td>Utente autonomo</td> <td>C2</td> <td>Utente autonomo</td> <td>C2</td> <td>Utente autonomo</td> <td>C2</td> <td>Utente autonomo</td> </tr> <tr> <td>B2</td> <td>Utente base</td> <td>B2</td> <td>Utente base</td> <td>B2</td> <td>Utente base</td> <td>B2</td> <td>Utente base</td> <td>B2</td> <td>Utente base</td> </tr> </tbody> </table>	Comprensione				Parlato				Scritto		Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale				C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	B2	Utente base	B2	Utente base	B2	Utente base	B2	Utente base	B2	Utente base
Comprensione				Parlato				Scritto																																	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale																																			
C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo	C2	Utente autonomo																																
B2	Utente base	B2	Utente base	B2	Utente base	B2	Utente base	B2	Utente base																																
	(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue																																								
Capacità e competenze sociali	Sono in grado di interloquire a vari livelli con soggetti di svariata natura, dalle persone di qualsiasi ceto sociale e livello d'istruzione, alle pubbliche amministrazioni, alle realtà del mondo produttivo e finanziario: So affrontare orazioni pubbliche ed in sede ufficiale. Ho una buona capacità di sintesi e di mediazione che ho maturato durante esperienze dirette in tutti questi anni della mia carriera professionale e di uomo delle istituzioni .																																								
Capacità e competenze organizzative	Sono in grado di lavorare da solo, in gruppo ed in collaborazione. Ho maturato questa capacità durante l'esercizio della mia libera attività professionale la quale è stata avviata individualmente, si è poi ampliata nella forma dello studio associato e della società di progettazione, non di rado oggi condivido aspetti complessi della progettazione e della consulenza in gruppi di lavoro costituiti da varie professionalità e realtà del mondo economico ed istituzionale. Sono per natura un soggetto che ricerca la positiva soluzione ad ogni problematica ed è capace di costruire percorsi in grado di concretizzare l'idea iniziale nel rispetto delle normative e delle procedure grazie all'ampia esperienza costruita in anni di lavoro e di contatto soprattutto con il mondo delle istituzioni.																																								
Capacità e competenze tecniche	Buone in relazione alla pratica lavorativa e professionale svolta ed in corso, con capacità di direzione e coordinamento di varie situazioni, conoscenza del Diritto pubblico, privato ed ambientale, capacità di sintesi e relazione anche in pubbliche sessioni riferite ad audizioni, convegni o seminari.																																								
Capacità e competenze informatiche	Utilizzo degli applicativi del pacchetto "office" excel, Word, internet, Power Point, access ecc., uso di programmi di contabilità, uso programma di grafica Autocad e vari suoi applicativi specifici per la progettazione e la modellazione digitale del terreno (Discav), Photoshop, Photo editor ed altri in tema di simulazione della realtà virtuale, Docfa ecc. in campo catastale, sono in grado poi di gestire reti semplici o moderatamente complesse, mi adatto con facilità all'utilizzo di nuovi sistemi dell'informatica della quale seguo con costanza gli aggiornamenti																																								
Patente	B																																								
	Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della vigente normativa.																																								
Firma																																									